



**CABINET RD AVOCATS & ASSOCIES
(REINHARD - DELRAN & ASSOCIES)**

AVOCATS ASSOCIES

16, rue des Greffes - 30 000 NIMES

Tél. : 04.66.36.66.94 - 04.66.36.08.46

www.rdavocats.fr

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES
EN UN LOT**

Commune de SAINT-GENIES-DE-MALGOIRES (Gard)

- 8 rue des Canebières :

**Une maison à usage d'habitation en R+1,
avec jardin, terrasse, cuisine d'été & hangar,**

édifiée sur une parcelle cadastrée SECTION D n° 757,
d'une contenance cadastrale de 6 a 15 ca.

**SUR LA MISE A PRIX DE 81 000 €
OUTRE LES CHARGES**

Adjudication fixée :

LE JEUDI 10 SEPTEMBRE 2020 à 9 H

Devant le Juge de l'exécution du Tribunal Judiciaire de NIMES

Salle ordinaire des ventes au Palais de Justice - Boulevard des Arènes - 30000 NIMES

**Visite des lieux : le MARDI 1er SEPTEMBRE 2020 de 14h à 16h30
(sur place) par la SCP TARDY-DAUZET, Huissiers de Justice Associés à
BAGNOLS-SUR-CEZE (Gard) - Tél. 04.66.89.52.18**

Les enchères ne pourront être portées que par avocat inscrit au Barreau de NIMES contre récépissé d'une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque à l'ordre de Monsieur le Bâtonnier Séquestre des Adjudications représentant 10 % du montant de la mise à prix, avec un minimum de 3 000 €.

Les conditions de la vente peuvent être consultées au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de NIMES et au Cabinet de l'avocat poursuivant (CCV également disponible sur les sites www.rdavocats.fr & www.encheresjudiciaires.com).

Il sera procédé à la requête de BANQUE PALATINE, nouvelle dénomination de la BANQUE SANPAOLO suivant Assemblée Générale Extraordinaire en date du 6 juin 2005, Société Anonyme à Directoire et Conseil de surveillance au capital de 538 802 680 euros, inscrite au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS, sous le numéro 542 104 245, et dont le siège social est sis 42 rue d'Anjou - 75 382 PARIS cedex 08, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège ; ayant pour avocat constitué la SCPA RD AVOCATS & ASSOCIÉS, Société Civile Professionnelle d'Avocats au Barreau de NIMES, dont le siège est à Nîmes, 16, rue des Greffes.

A la vente aux enchères de l'immeuble situé 8 rue des Canebières à SAINT-GENIES-DE-MALGOIRES (Gard),

cadastré SECTION D n° 757, d'une contenance cadastrale de 6 a 15 ca.

Il consiste en une maison à usage d'habitation en R+1, avec jardin, terrasse, cuisine d'été (comprenant une pièce principale & une arrière-pièce) et hangar.

Elle comprend :

- au rez-de-chaussée : un hall d'entrée, un bureau, un salon, une cuisine & un débarras.

- au 1er étage : un hall, des W-C, deux chambres & une salle d'eau.

Superficie habitable : 140,5 m² (autres surfaces : 113,64 m²)

Chauffage : par système réversible chauffage/climatisation.

Occupation : Par le propriétaire.