



**CABINET RD AVOCATS & ASSOCIES
(REINHARD - DELRAN & ASSOCIES)
AVOCATS ASSOCIES**

rd avocats
& associés

16, rue des Greffes - 30 000 NIMES
Tél. : 04.66.36.66.94 - 04.66.36.08.46 www.rdavocats.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN SEUL LOT SUR LIQUIDATION JUDICIAIRE COMMUNE DE SAINT-JULIEN-DE-PEYROLAS (Gard) :

D'UN ENSEMBLE DE PARCELLES EN NATURE DE BOIS ET PRAIRIES NATURELLES
cadastrées section B n°344, B n°347, B n°348, B n°349, B n°350, B n°1349, B n°1480 et B n°1481 pour
une contenance totale de 47 544 m²

ET D'UN TERRAIN A USAGE INDUSTRIEL ACCUEILLANT UN LOCAL COMMERCIAL
AVEC PIECES TECHNIQUES, BUREAUX ET ESPACES SOCIAUX cadastré section B n°353,
B n°354, B n°883, B n°884 et B n°1123 pour une contenance totale de 25 387 m²

SUR LA MISE A PRIX DE 250 000 €

avec possibilité de baisse du quart puis du tiers en cas de carence d'acquéreur,
OUTRE LES CHARGES

Adjudication fixée : LE JEUDI 25 OCTOBRE 2018 A 9H00

Devant le Tribunal de Grande Instance de NIMES
Salle ordinaire des ventes au Palais de Justice - Boulevard des Arènes 30000 NIMES

Visite des lieux : le Jeudi 11 octobre 2018 de 14H30 à 16H00 par
Maître Vincent MOMBELLETT, Huissier de Justice à NIMES (Gard) - Tél. 04 66 67 29 17

Les enchères ne pourront être portées que par avocat inscrit au Barreau de NIMES contre réceptionné d'une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque à l'ordre de Monsieur le Bâtonnier Séquestre des Adjudications, représentant 10 % du montant de la mise à prix, avec un minimum de 3 000 €.

Les conditions de la vente peuvent être consultées au Greffe du Tribunal de Grande Instance de NIMES et au Cabinet de l'avocat poursuivant (CCV également disponible sur les sites www.rdavocats.fr & www.encheresjudiciaires.com).

Il sera procédé à la requête de Maître Frédéric FORELLI,
membre de la SELARL ETUDE BALINCOURT, né le 11
Juillet 1963 à ANTTIBES, de nationalité française, Mandataire
Judiciaire, domicilié 29 Rue des Lombards à NIMES
CEDEX (30014), pris en sa qualité de liquidateur judiciaire
de la SA FERCO DEVELOPEMENT, inscrite au RCS
d'AUBENAS sous le N°409 206 810 dont le siège social
est sis quartier Viressac 07220 SAINT-MONTAN, fonc-
tions auxquelles il a été nommé suivant un Jugement rendu
par le Tribunal de Commerce d'AUBENAS en date du 22
septembre 2015 **avant pour avocat constitué Maître**
Sonia HARNIST, membre de la SCPA RD AVOCATS &
ASSOCIÉS, Société Civile Professionnelle d'Avocats au
Barreau de NIMES, dont le siège est à Nîmes, 16, rue des
Greffes.

**A la vente aux enchères en un seul lot sur liquidation
judiciaire, d'un ensemble de parcelles en nature de bois
et prairies naturelles situées sur la commune de
ST-JULIEN-DE-PEYROLAS (30760) cadastrées section**

~~B n°344, B n°347, B n°348, B n°349, B n°350, B n°1349,
B n°1480 et B n°1481 pour une contenance totale de
47 544 m² et d'un terrain à usage industriel accueillant
un local commercial avec pièces techniques, bureaux et
espaces sociaux situé sur la commune de ST-JULIEN-
DE-PEYROLAS (30760), cadastrés section
B n°353, B n°354, B n°883, B n°884 et B n°1123 pour une
contenance totale de 25 387 m².~~

~~Ce local industriel comprend une partie administrative et
une partie dévolue aux activités industrielles et de stockage.
Le rez-de-chaussée est composé d'un hall, laboratoire,
bureau technique, une salle de réunion et une salle de repas,
sanitaire. Le 1er étage comprend bureaux, laboratoires,
vestiaire, pièces de stockage, sanitaire~~

~~Superficie : 3027 m²~~

~~Occupation : LIBRE~~

~~Chauffage : par des splits de climatisation réversibles &
radiateurs électriques.~~