



rd avocats  
la gascogne

## CABINET RD AVOCATS & ASSOCIES AVOCATS ASSOCIES

16, rue des Greffes - 30 000 NIMES

Tél. : 04.66.36.08.46 - [www.rdavocats.fr](http://www.rdavocats.fr)

### VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES SUR REITERATION EN TROIS LOTS SUR LICITATION

**Lot N°1 : COMMUNE DE MILHAUD (GARD) - 13 Rue des Amandiers  
D'une MAISON DE VILLAGE à usage d'habitation avec  
COUR INTERIEURE et passage commun**

cadastree section AL n°198 d'une contenance cadastrale de 2a 65ca & les droits indivis sur  
la parcelle cadastrée AL n°200 d'une contenance cadastrale de 95ca.

**SUR LA MISE A PRIX DE 70 000 € OUTRE LES CHARGES**  
(précédemment adjugé à la somme de 70 000 €)

Visite des lieux : le **JEUDI 06/09/2018** de 14h30 à 15h30 par Maître Vincent  
**MOMBELLET, Huisnier de Justice à NIMES (Gard) - Tél. 04 66 67 29 17**

**Lot N°2 : COMMUNE DE NIMES (GARD) - lieudit «PONDRES»  
DEUX PARCELLES DE TERRAIN**

cadastrees Section KL n°12 d'une contenance cadastrale de 29a 58ca & Section KL n°25 d'une contenance cadastrale de 5a 17ca

**SUR LA MISE A PRIX DE 1 050 € OUTRE LES CHARGES**  
(précédemment adjugé à la somme de 1 050 €)

**Lot N°3 : COMMUNE DE MONTAREN & ST MEDIERS (GARD)  
Chemin Gaillan – Lieudit « SERVEYROLE »  
D'une MAISON d'habitation de garde-barrière (SNCF) élevée d'un étage  
sur rez-de-chaussée avec COUR INTERIEURE  
attenant et TERRAIN attenant à l'ensemble,**

le tout cadastré Section AN n°17 d'une contenance cadastrale de 3a 46ca et Section AN n°182  
d'une contenance cadastrale de 19a et 65ca

**SUR LA MISE A PRIX DE 40 000 € OUTRE LES CHARGES**  
(précédemment adjugé à la somme de 107 000 €)

Visite des lieux : le **MERCREDI 05/09/2018** de 14h30 à 15h30 par Maître Vincent  
**MOMBELLET, Huisnier de Justice à NIMES (Gard) - Tél. 04 66 67 29 17**

**Adjudication fixée : LE JEUDI 13 SEPTEMBRE 2018 à 9 H00**

Devant le Juge de l'exécution du Tribunal de Grande Instance de NIMES  
Salle ordinaire des ventes au Palais de Justice - Boulevard des Arènes 30000 NIMES

Les enchères ne pourront être portées que par avocat inscrit au Barreau de NIMES contre récépissé d'une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque, à l'ordre de Monsieur le Bâtonnier Séquestre des Adjudications, représentant 10 % du montant de la mise à prix, avec un minimum de 3 000 €. Les conditions de la vente peuvent être consultées au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance de NIMES et au Cabinet de l'avocat poursuivant (CCV également disponible sur les sites [www.rdavocats.fr](http://www.rdavocats.fr) & [www.encheresjudiciaires.com](http://www.encheresjudiciaires.com)).

**Il sera procédé à la requête de Monsieur Dominique BRUGUIER né le 19 septembre 1950 à NIMES, de nationalité française, domicilié 27 Rue Ernest Renan à NIMES (30000), Madame Bernadette, Marcelle, Colombe BRUGUIER épouse BOYER née le 15 février 1954 à NIMES de nationalité française, domiciliée 6 rue Font d'Aran à CAVEIRAC (30820), Madame Catherine Marie BRUGUIER veuve GLEYZE née le 29 février 1960 à NIMES, de nationalité française, domiciliée 16 Rue du Moulin à Vent à LA CALMETTE (30190), Monsieur Aimé, Hilaire, André BRUGUIER déclaré absent suivant jugement du Tribunal d'instance de NIMES du 30 mars 2007, désignant Madame BRUGUIER veuve GLEYZE pour le représenter et administrer ses biens, né le 8 décembre 1924 à NIMES ; ayant pour avocat constitué la SCPA rd avocats & associés, Société Civile Professionnelle d'Avocats au Barreau de NIMES, dont le siège est à Nîmes, 16, rue des Greffes.**

**A la vente aux enchères sur réitération en TROIS LOTS** sur licitation à savoir :  
**Lot N°1 COMMUNE DE MILHAUD (GARD) – 13 Rue des Amandiers** soit une maison de village à usage d'habitation avec cour intérieure et passage commun cadastrée section AL n°198 d'une contenance cadastrale de 2a 65ca & les

droits indivis sur la parcelle cadastrée AL n°200 d'une contenance cadastrale de 95ca, qui comprend en rez-de-chaussée une salle à manger/salon, une cuisine, une pièce et WC, au 1er étage deux chambres, une salle de bain Superficie habitable : 80 m² Occupation : Occupée mais considérée libre à la vente.  
**Lot N°2 COMMUNE DE NIMES (GARD) – lieudit « PONDRES »** deux parcelles de terrain cadastrées Section KL n°12 d'une contenance cadastrale de 29a 58ca & Section KL n°25 d'une contenance cadastrale de 5a 17ca  
**Lot N°3 COMMUNE DE MONTAREN & ST MEDIERS (GARD) – Chemin Gaillan – Lieudit « SERVEYROLE »**, soit une maison d'habitation de garde-barrière (SNCF) élevée d'un étage sur rez-de-chaussée avec COUR INTERIEURE attenant et TERRAIN attenant à l'ensemble, le tout cadastré Section AN n°17 d'une contenance cadastrale de 3a 46ca et Section AN n°182 d'une contenance cadastrale de 19a et 65ca, qui comprend en rez-de-chaussée un petit salon, une salle à manger, une cuisine, une salle d'eau, un débarras et à l'étage deux chambres mansardées. Superficie habitable : 75 m² - Occupation : Libre - Chauffage : Individuel par cheminée et poêle.