

ERGAOMNES

AVOCATS

SELARL CSM² SARLIN CHABAUD MARCHAL & ASSOCIES (AARPI ERGAOMNES Avocats)

Siège social : 28, rue Ruffi 30000 NIMES

Cabinet d'Avignon : 4 av. Pierre Sémard 84000 AVIGNON

Courriel : csm2@ergaomnes.fr

Site internet : www.ergaomnes-avocats.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN SEUL LOT

SUITE AU JUGEMENT D'ORIENTATION DU JUGE DE L'EXÉCUTION
DU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE NIMES DU 13 FÉVRIER 2025

Sur la Commune de MEYNES (30)

Lotissement LES GALETS - 8 Chemin du Bassin

Villa de plain-pied de 116.62 m² avec garage et construction
en cours sur parcelle cadastrée Section AO n°528 de 10a22ca

SUR LA MISE À PRIX DE : 50.000 €
(cinquante mille euros)
autre les charges

Adjudication fixée à l'audience des ventes du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de NIMES, au Palais de Justice, Boulevard des Arènes - 30000 NIMES, du :

JEUDI 11 DECEMBRE 2025 à 9h30

**Visite des lieux assurée par la SAS BELIN
LAURENT ORTEGA & Associés,
Commissaires de Justice à NIMES (Tél.
04.66.29.18.14)**

Le lundi 24 novembre 2025 de 9h00 à 10h00

Il sera procédé à la requête de Monsieur et Madame ROBERT, demeurant : Mas des Tours – 13150 TARASCON.
Ayant pour avocat constitué la SELARL SARLIN CHABAUD MARCHAL & ASSOCIES, Membre de l'AARPI dénommé ERGA OMNES, Avocats au Barreau de NIMES (30000) y demeurant : 28 Rue Ruffi - 30000 NIMES.

A la vente des biens ci-après :
Sur la Commune de MEYNES (30840)
Lotissement LES GALETS – 8 Chemin du Bassin

Villa de plain-pied de 116,62 m² sur parcelle cadastrée Section AO n° 528de 10a22ca et composée de :

hall d'entrée avec couloir, séjour, cuisine séparée, trois chambres, salle d'eau et WC. A l'extérieur, garage équipé d'un chauffe-eau thermodynamique et du tableau électrique et une construction de plain-pied de 48,92 m² en cours à l'Est de la parcelle. Les lieux sont occupés par les propriétaires.

Les enchères ne seront reçues que par ministère d'Avocat inscrit au Barreau de NIMES contre récépissé d'une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque à l'ordre de Monsieur le Bâtonnier de l'Ordre des Avocats représentant 10 % du montant de la mise à prix, sans que le montant de cette garantie ne puisse être inférieur à 3.000 €.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de NIMES (RG n° 24/00053).

Pour tous renseignements, s'adresser à la SELARL SARLIN CHABAUD MARCHAL & ASSOCIES, Avocat poursuivant la vente en son Cabinet 28 Rue Ruffi à NIMES (www.ergaomnes-avocats.fr – www.avoventes.fr).