



**CABINET RD AVOCATS & ASSOCIES
(REINHARD - DELRAN & ASSOCIES)**
AVOCATS ASSOCIES - 16, rue des Greffes - 30000 NIMES
Tél. : 04.66.36.08.46 - www.rdavocats.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN LOT

Commune de NIMES (Gard) - 20 rue des Orangers :
D'un appartement de type 2 en cours de rénovation,
situé au 1er étage d'un ancien hôtel particulier,
constituant le lot n°12 (& les 6 597/100 000èmes de
parties communes), d'un ensemble immobilier
soumis au régime de la copropriété,
édifié sur une parcelle cadastrée SECTION DO n°1394, d'une contenance de
3 a 48 ca. EDD publié le 25/01/2012, Vol. 2012 P n°1364

SUR LA MISE A PRIX DE 5 000 €
OUTRE LES CHARGES

Adjudication fixée :
LE JEUDI 9 MARS 2023 à 9H30

Devant le Juge de l'exécution du Tribunal Judiciaire de NIMES
Salle ordinaire des ventes au Palais de Justice
Boulevard des Arènes 30000 NIMES

Visite des lieux : le MARDI 28/02/2023 de 14h30 à 15h30
par la SCP MOMBELLET-VILLEFRANQUE, Huissiers
de Justice Associés à NIMES (Gard) - Tél. 04 66 67 29 17

Les enchères ne pourront être portées que par avocat inscrit au Barreau de NIMES contre récépissé d'une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque à l'ordre de Monsieur le Bâtonnier Séquestre des Adjudications représentant 10 % du montant de la mise à prix, avec un minimum de 3 000 €.

Les conditions de la vente peuvent être consultées au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de NIMES et au Cabinet de l'avocat poursuivant (CCV également disponible sur les sites www.rdavocats.fr & www.avoventes.fr).

Il sera procédé à la vente des biens ci-dessus désignés à la requête de la **BANQUE POPULAIRE AUVERGNE RHONE ALPES**, SA coopérative de banque, au capital variable, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Lyon sous le n° 605 520 071 LYON, venant aux droits de la BANQUE POPULAIRE LOIRE ET LYONNAIS, dont le siège social est 4 boulevard Eugène Deruelle, 69003 LYON, représentée par son dirigeant en exercice, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège ; ayant pour

avocat constitué la **SCPA rd avocats & associés**, Société Civile Professionnelle d'Avocats au Barreau de NIMES, dont le siège est à Nîmes, 16, rue des Greffes.

L'appartement est en chantier de rénovation. Il comprend un séjour avec coin cuisine, une salle d'eau avec W-C, un couloir et une chambre.

Superficie habitable : 49,75 m² (+ surface hors Carrez = 1,55m²).

Occupation : Inoccupé.