

**SCP Charles FONTAINE — Romain FLOUTIER**  
**AVOCATS**  
3 Place Gabriel Péri — 30000 NIMES  
Téléphone : 04 66 36 64 70 — Télécopie : 04 66 67 45 17

## **VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES**

**En un seul lot**

Suite au Jugement du Juge de l'Exécution  
du Tribunal de Grande Instance de NIMES  
en date du 28 juin 2018 au plus offrant et dernier enchérisseur,

**Le JEUDI 25 OCTOBRE 2018 à 9 h 00**

Et suivantes au besoin

Devant le Tribunal de Grande Instance de NIMES  
Palais de Justice de NIMES, 1 Boulevard des Arènes

**Une maison de ville élevée de deux étages d'une superficie de 71,04 m<sup>2</sup> habitables, comprenant trois studios, située sur la Commune de BEUCAIRE (30300), 2 Rue Eugène Vigne, l'immeuble bénéficie d'une seconde entrée au 6 bis Rue de l'Hôtel de Ville**

**Mise à prix : 20.000 €**

Outre les frais, clauses et conditions du cahier des conditions de vente

**VISITE ASSUREE PAR LA SCP PELERIAUX-GISCLARD-  
BADAROUX, HUISSIER DE JUSTICE, 1 RUE SAINT-MARC, 30012 NIMES,  
LE LUNDI 9 OCTOBRE 2018 de 10h à 12h**

Aux poursuites et diligences de la SOCIETE GENERALE, S.A. au capital de 998.320.373,50 € immatriculée au RCS de PARIS sous le n° 552 120 222 dont le siège social est situé 29 Bd Haussmann à PARIS 75000 agissant poursuites et diligence de son représentant légal en exercice domicilié en cette qualité audit siège ayant pour avocat constitué la SCP FONTAINE FLOUTIER 3 Place Gabriel Péri 30000 NIMES.

Il sera procédé à la barre du Tribunal de Grande Instance de NIMES le Jeudi 25 Octobre 2018 à 9 h 00 et suivantes au besoin, à la vente aux enchères publiques au plus offrant et dernier enchérisseur de l'immeuble ci-après désigné :

### **Désignation :**

Sur la Commune de BEUCAIRE (30300), 2 Rue Eugène Vigne, Maison d'habitation cadastrée section AY n°209, Lieudit 2 RUE EUGENE VIGNE.

### **Le bien vendu, consiste en :**

Une maison de ville élevée de deux étages comprenant trois studios, d'une superficie de 71,04 m<sup>2</sup> habitables, comprenant au rez-de-chaussée : un studio comprenant une pièce de vie, une kitchenette, une salle d'eau et un WC – le logement est sans occupant mais meublé sommairement ; au 1<sup>er</sup> étage : un studio dont l'entrée se situe au 6 bis rue de l'Hôtel de Ville comprenant une pièce de vie, une kitchenette, une salle d'eau et un WC – le logement paraît être occupé par un locataire ou un éventuel squatteur ; au 2<sup>ème</sup> étage : un studio dont l'entrée se situe au 6 bis rue de l'Hôtel de Ville comprenant une pièce de vie, une kitchenette, une salle d'eau et un WC – le logement est occupé par un saisonnier qui déclare ne pas avoir de contrat de bail.

Les enchères ne pourront être portées que par un Avocat inscrit au Barreau de NIMES contre récépissé d'une caution bancaire irrévocable ou d'un chèque de banque à l'ordre de la CARPA représentant 10 % du montant de la mise à prix sans que cette garantie puisse être inférieure à 3.000,00 €. Le cahier des conditions de vente contenant les clauses de l'adjudication, la description et les conditions de la vente dressé par la SCP FONTAINE FLOUTIER peut être consulté au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance de NIMES ainsi qu'au Cabinet de la SCP FONTAINE FLOUTIER, Avocat constitué poursuivant la vente.