

SCP Charles FONTAINE — Romain FLOUTIER
AVOCATS
3 Place Gabriel Péri — 30000 NIMES
Téléphone : 04 66 36 64 70 — Télécopie : 04 66 67 45 17

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

En un seul lot

Suite au Jugement du Juge de l'Exécution
du Tribunal de Grande Instance de NIMES
en date du 19 juillet 2018 au plus offrant et dernier enchérisseur,

Le JEUDI 08 NOVEMBRE 2018 à 9 h 00

Et suivantes au besoin
Devant le Tribunal de Grande Instance de NIMES
Palais de Justice de NIMES, 1 Boulevard des Arènes

Un appartement situé dans un ensemble immobilier en copropriété sis 1, Rue de la Pitié à NIMES (30000), cadastré section EX n° 0080, constitué d'un local a usage d'habitation (lot n°5) et d'une cour (lot n°8).

Mise à prix : 35.000 €

Outre les frais, clauses et conditions du cahier des conditions de vente

**VISITE ASSUREE PAR LA SCP PELERIAUX-GISCLARD-
BADAROUX, HUISSIER DE JUSTICE, 1 RUE SAINT-MARC, 30012 NIMES,
LE MARDI 23 OCTOBRE 2018 DE 9H A 11H.**

Aux poursuites et diligences de la SOCIETE GENERALE, S.A. au capital de 998.320.373,50 € immatriculée au RCS de PARIS sous le n° 552 120 222 dont le siège social est situé 29 Bd Haussmann à PARIS 75000 agissant poursuites et diligence de son représentant légal en exercice domicilié en cette qualité audit siège ayant pour avocat constitué la SCP FONTAINE FLOUTIER 3 Place Gabriel Péri 30000 NIMES.

Il sera procédé à la barre du Tribunal de Grande Instance de NIMES le Jeudi 08 Novembre 2018 à 9 h 00 et suivantes au besoin, à la vente aux enchères publiques au plus offrant et dernier enchérisseur de l'immeuble ci-après désigné :

Désignation :

Sur la Commune de NIMES (30000), 1, RUE DE LA PITIE, logement à usage d'habitation de type appartement en copropriété sis dans un ensemble immobilier cadastré section EX N° 0080, pour une contenance totale de 02 a 23 ca
L'immeuble est vide de tout occupant mais paraît squatté de temps en temps.
Surface du bien : 43,55 m² + cour

Le bien vendu, consiste en :

Un appartement en copropriété sis dans un ensemble immobilier et composé de deux lots :

Lot numéro cinq (5) : un local à usage d'habitation type P2 situé au rez-de-chaussée, comprenant une pièce principale avec coin cuisine, une chambre, une salle de bain, un WC, étant précisé que ce lot était anciennement à usage de magasin et a été réaffecté à usage d'habitation, et les soixante-dix-sept millièmes (77/1000^e) des parties communes générales.

Lot numéro huit (8) : une cour située au rez-de-chaussée, et les vingt millièmes (20/1000^e) des parties communes générales.

Les enchères ne pourront être portées que par un Avocat inscrit au Barreau de NIMES contre récépissé d'une caution bancaire irrévocable ou d'un chèque de banque à l'ordre de la CARPA représentant 10 % du montant de la mise à prix sans que cette garantie puisse être inférieure à 3.000,00 €. Le cahier des conditions de vente contenant les clauses de l'adjudication, la description et les conditions de la vente dressé par la SCP FONTAINE FLOUTIER peut être consulté au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance de NIMES ainsi qu'au Cabinet de la SCP FONTAINE FLOUTIER, Avocat constitué poursuivant la vente.