



rd avocats
& associés

CABINET — AVOCATS — ASSOCIES
(REINHARD - DELRAN & ASSOCIES)
AVOCATS ASSOCIES
16, rue des Greffes - 30 000 NIMES
Tél. : 04.66.36.08.46 - www.rdavocats.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN DEUX LOTS

A NIMES (30000) - 20 rue des Orangers

**Dans un ensemble immobilier soumis au régime de la copropriété
situé à NIMES (30000) figurant au cadastre de ladite commune**

section DO au n° 1394 – 20 rue des Orangers – pour 3 a 48 ca.

EDD publié le 25/01/2012 Vol. 2012 P n°1364

LOT 1 de la vente

- Le lot n°8 : soit au rez-de-chaussée, UN LOCAL A USAGE COMMERCIAL,
d'une superficie de 51,40 m², et les 2035/100000èmes de la propriété du sol et des parties
communes générales et les 1885/100000èmes des charges particulières d'entretien
et de minuterie du hall d'entrée des escaliers.

SUR UNE MISE À PRIX DE 12.000,00 € (DOUZE MILLE EUROS),
Outre frais

LOT 2 de la vente

- Le lot n°11: soit au premier étage, UN APPARTEMENT EN CHANTIER,
d'une superficie de 56,35 m², comprenant : séjour et coin cuisine, deux chambres donnant
chacune accès à une salle de bains et les 7492/100000èmes de la propriété du sol et des parties
communes générales et les 7221/100000èmes des charges particulières d'entretien
et de minuterie du hall d'entrée des escaliers

SUR UNE MISE À PRIX DE 56.000,00 € (CINQUANTE SIX MILLE EUROS),
Outre frais

LES BIENS SONT LIBRES

ADJUDICATION FIXEE AU : JEUDI 12 NOVEMBRE 2020 À 9h

À l'audience de vente du Juge de l'Exécution près le TRIBUNAL JUDICIAIRE DE NIMES,
Boulevard des Arènes - 30000 NIMES

VISITE LE MARDI 3 NOVEMBRE 2020 DE 14 H 30 À 15 H 30
(sur place) par la SCP MOMBELLET - VILLEFRANQUE,
Huissiers de Justice Associés à NIMES (Gard) - Tél. 04.66.67.29.17

Il sera procédé à la requête de la CAISSE D'ÉPARGNE ET DE PREVOYANCE DE RHONE ALPES (CERA),
ayant son siège social Tour INCITY - 116 Cours Lafayette à 69003 LYON, immatriculée au Registre du Commerce et
des Sociétés de LYON (69) sous le n° 384.006.029 ; ayant pour avocat constitué la SCPA rd avocats & associés, Société
Civile Professionnelle d'Avocats au Barreau de NIMES, dont le siège est à Nîmes, 16, rue des Greffes.

Les enchères ne pourront être portées que par avocat inscrit au Barreau de NIMES contre récépissé d'une caution bancaire
irrévocable ou un chèque de banque à l'ordre de Monsieur le Bâtonnier Séquestre des Adjudications représentant
10 % du montant de la mise à prix, avec un minimum de 3 000 €.

Les conditions de la vente peuvent être consultées au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de NIMES
(RG N° 19/00123) et au Cabinet de l'avocat poursuivant (CCV également disponible sur les sites www.rdavocats.fr &
www.encheresjudiciaires.com).

Pour tous renseignements complémentaires, s'adresser : - au Cabinet de la SCP GRAFMEYER BAUDRIER ALLÉAUME
JOUSSEMET, Avocats 1, rue de la République, 69001 LYON, tél. : 04.78.28.59.17. (réception des appels de 9h à 12h).

- site www.avoventes.fr