



SELARL SARLIN CHABAUD MARCHAL & ASSOCIES

Avocats - 28 Rue Ruffi - 30000 NIMES

ERGAOMNES Tel. 04.66.67.69.34 - Fax. 04.66.21.66.59 - www.ergaomnes-avocats.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Suite au jugement d'orientation du Juge de l'Exécution
du Tribunal Judiciaire de NIMES du 9 juillet 2020
EN UN SEUL LOT

Sur la Commune de NIMES (30)
135 Route d'Avignon

Propriété bâtie à usage d'habitation avec jardin
cadastrée Section CY n° 19 de 06a88ca

SUR LA MISE A PRIX DE : 180.000 €
(CENT QUATRE VINGT MILLE EUROS)

OUTRE LES CHARGES

Adjudication fixée à l'audience des ventes
du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de NIMES,
au Palais de Justice, Boulevard des Arènes, du

JEUDEI 22 OCTOBRE 2020 à 9H00

**Visite des lieux assurée par la SCP BELIN LAURENT &
ORTEGA - Huissier de Justice à NIMES
(Tél. 04.66.29.18.14)**

Le mardi 6 octobre 2020 de 10h00 à 11h00

Il sera procédé à la requête de la LYONNAISE DE BANQUE, Société Anonyme au capital de 260.840.262 €, dont le Siège est à LYON (69001) 8 rue de la République, immatriculée au RCS de LYON sous le n° 954 507 976, agissant poursuivies et diligences de son Président Directeur Général domicilié audit Siège en cette qualité.
Ayant pour avocat constitué la SELARL SARLIN CHABAUD MARCHAL & ASSOCIES, Membre de l'AARPI dénommé ERGA OMNES, Avocats au Barreau de NIMES (30000) y demeurant : 28 Rue Ruffi - 30000 NIMES.

A la vente des biens ci-après :

Sur la Commune de NIMES (GARD) : 135 Route d'Avignon,

Une propriété bâtie à usage d'habitation avec jardin cadastrée Section CY n° 19 pour une contenance cadastrale 0ha06a88ca comprenant :

- Au rez-de-chaussée : entrée, séjour avec terrasse, cuisine séparée, cabinet de toilettes, salle de bains, une chambre avec bureau attenant,
 - A l'étage : 3 chambres, salle de bains et wc séparé.
- Les lieux sont loués (loyer mensuel 1.010 €)

Les enchères, qui devront être au minimum de 500 €, ne seront reçues que par ministère d'Avocat inscrit au Barreau de NIMES contre récépissé d'une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque à l'ordre de Monsieur le Bâtonnier de l'Ordre des Avocats représentant 10 % du montant de la mise à prix, sans que le montant de cette garantie ne puisse être inférieur à 3.000 €.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance de NIMES (RG n° 20/00029).

Pour tous renseignements, s'adresser à la SELARL SARLIN CHABAUD MARCHAL & ASSOCIES, Avocat poursuivant la vente en son Cabinet 28 Rue Ruffi à NIMES (www.ergaomnes-avocats.fr).