



rd avocats
& associés

**CABINET RD AVOCATS & ASSOCIES
(REINHARD - DELRAN & ASSOCIES)**

AVOCATS ASSOCIES

16, rue des Greffes - 30 000 NIMES

Tél. : 04.66.36.66.94 - 04.66.36.08.46

www.rdavocats.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN LOT

Commune de ROCHEFORT DU GARD (Gard)

3 Impasse des Tilleuls :

**D'une maison de village de 201,49 m² en R+2
avec garage, dépendances, terrasses et
combles aménagés,**

édifiée sur une parcelle de terre cadastrée SECTION AA n° 622,
d'une contenance cadastrale de 1 a 48 ca

**SUR LA MISE A PRIX DE 100 000 €
OUTRE LES CHARGES**

Adjudication fixée : LE JEUDI 12 JUILLET 2018 à 9 H

Devant le Juge de l'exécution du Tribunal de Grande Instance de NIMES
Salle ordinaire des ventes au Palais de Justice - Boulevard des Arènes 30000 NIMES

**Visite des lieux : le MARDI 26 JUIN 2018 de 14h à 15h30
par la SCP Nicolas TARDY, Huissier de Justice à
BAGNOLS SUR CEZE (Gard) - Tél. 04 66 89 52 18**

Les enchères ne pourront être portées que par avocat inscrit au Barreau de NIMES contre récépissé d'une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque à l'ordre de la CARPA représentant 10 % du montant de la mise à prix, avec un minimum de 3 000 €.

Les conditions de la vente peuvent être consultées au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance de NIMES et au Cabinet de l'avocat poursuivant (CCV également disponible sur les sites www.rdavocats.fr & www.encheresjudiciaires.com).

Il sera procédé à la requête du CREDIT FONCIER DE FRANCE, Société Anonyme à Diretoire et Conseil de Surveillance, au capital de 1 331 400 718,80 €, inscrite au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS, sous le n° 542 029 848, dont le siège social est 19 Rue des Capucines - 75001 PARIS, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège ; ayant pour avocat constitué la SCPA rd avocats & associés, Société Civile Professionnelle d'Avocats au Barreau de NIMES, dont le siège est à Nîmes, 16, rue des Greffes.

A la vente aux enchères de l'immeuble situé 3 Impasse des Tilleuls à ROCHEFORT DU GARD (Gard), édifié sur une parcelle de terre cadastrée SECTION AA n° 622, d'une contenance cadastrale de 1 a 48 ca.

Cet immeuble consiste en une maison de village en

R+2 avec garage, dépendances, terrasses et combles aménagés.

Elle est composée au rez-de-chaussée d'un garage, ainsi que de diverses caves et dépendances

Le 1er étage comprend un dégagement, une cuisine ouvrant sur une terrasse, un salon équipé d'une cheminée en pierre, deux chambres, une salle de bain, un W-C et une pièce à usage de bureau.

Le 2ème et dernier étage correspond à des combles aménagés en quatre pièces dont trois chambres (dont une avec terrasse de type solarium) et une salle de bain.

Superficie habitable : 201,49 m².

Occupation : par le propriétaire.

Chauffage : par convecteurs électriques.