

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES SUR LICITATION

Selon Jugement du TGI du 30/11/2011, rectifié par Jugement du 22/08/2018
au plus offrant et dernier enchérisseur

EN UN SEUL LOT

VAUVERT (30600)

Copropriété « Le Montcalm » Section BI n° 119

Lot n° 164 : Appartement 1^{er} étage Bat D - Lot n° 151 : Cave en sous-sol

Mise à Prix : 55.000 Euros

Outre les charges

Avec faculté de baisse en cas de carence d'enchères

VENTE fixée devant le Tribunal de Grande Instance de NIMES
Audience du Juge de l'Exécution
Palais de Justice - Boulevard des Arènes

Le 09 Janvier 2020 à 9h.

Visite assurée par la SCP BELIN - LAURENT,
Huissier de Justice, sur place le : 16 Décembre 2019 de 9h à 10h 30.

Les enchères ne pourront être portées que par un avocat inscrit au barreau de NIMES et sur justification d'un chèque de banque ou d'une caution bancaire de 10% du montant de la mise à prix, sans que cette garantie puisse être inférieure à 3.000 €.

IL SERA PROCÉDE A LA REQUETE DE :

Monsieur Pedro LOPEZ Y LOPEZ, né le 24 juin 1962 à CHIRIVEL (Espagne) de nationalité Espagnole, agriculteur en invalidité, divorcé, domicilié Mas des Abeilles - Chemin d'Aigues Vives - 30740 LE CAILAR.

Ayant pour avocat **AKCIO B.D.C.C. Avocats, SCP (BROQUERE - de CLERCQ - COMTE - MAZEL - GUIRAUDOU - DEMOUGIN)**, Avocat au barreau de de NIMES, y demeurant Arche Bötti - Parc Georges Besse - 116, allée Norbert Wiener - 30035 NIMES Cedex 1.

A la vente aux enchères publiques au plus offrant et dernier enchérisseur à la barre du TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE DE NIMES de l'immeuble ci-après désigné :

A VAUVERT (30600) - avenue de la Costière dans un ensemble en copropriété dénommé « LE MONTCALM » un appartement de type 3 au premier étage du Bâtiment D.

Surface habitable : 78 m².

Taxe foncière : 1.200 €.

Charges syndic : 345 €/trimestre.

Syndic : FONCIA - 11, avenue Feuchères - 30000 NIMES.

L'E.D.D. établi par Maître QUAILE, Notaire à NIMES en date du 09 Juillet 1969 a été publié au premier bureau du service de la publicité fon-

cière de NIMES, le 1^{er} août 1969 volume 44 numéro 368, avec modificatif publié le 19 mai 1970 volume 72 n° 55 et modificatif publié le 23/11/1970 volume 7 n° 177.

Selon PV du cadastre publié le 23/09/1992 volume 1992P n° 8841 la parcelle A n° 1364 est devenue BI n° 119.

Le cahier des charges sur licitation contenant les clauses, la description et les conditions de vente, dressé par **AKCIO BDCC Avocats SCP (BROQUERE - de CLERCQ - COMTE - MAZEL - GUIRAUDOU - DEMOUGIN)** peut être consulté :

- Au Greffe du TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE de NIMES.

- Au cabinet de **AKCIO BDCC AVOCATS SCP (BROQUERE - de CLERCQ - COMTE - MAZEL - GUIRAUDOU - DEMOUGIN)** demeurant Arche Bötti - 116, allée Norbert Wiener - 30035 NIMES Cedex 1, avocat constitué poursuivant la vente.

- Ou en ligne sur le site internet : <http://akcio-avocats.com/vespace.htm>

Signé : **AKCIO BDCC AVOCATS SCP (BROQUERE - de CLERCQ - COMTE - MAZEL - GUIRAUDOU - DEMOUGIN)**.

Imprimerie du Commercial du Gard - NIMES