



rdavocats
& associés

CABINET RD AVOCATS & ASSOCIES (REINHARD - DELRAN & ASSOCIES) AVOCATS ASSOCIES

16, rue des Greffes - 30 000 NIMES

Tél. : 04.66.36.66.94 - 04.66.36.08.46 www.rdavocats.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES - EN UN LOT

Commune de SERNHAC (Gard) :

1°) 190 Chemin des Cavaliers

D'une maison de plain-pied avec jardin terrasse et piscine édifée sur une parcelle de terre cadastrée SECTION A n° 834, d'une contenance cadastrale de 17 a 67 ca.

2°) Lieudits « LE GRES » & « CADENETS ET PERRIERES » :

D'un ensemble de parcelles consistant en des landes et friches sans exploitation, classées en zone verte, cadastré SECTION C n° 101, d'une contenance cadastrale de 11a 90 ca, SECTION C n° 102, d'une contenance cadastrale de 22a 60 ca, SECTION C n° 251, d'une contenance cadastrale de 4a 15 ca & SECTION C n° 252, d'une contenance cadastrale de 17a 20 ca.

SUR LA MISE A PRIX DE 51 000 € OUTRE LES CHARGES

Adjudication fixée : LE JEUDI 10 JANVIER 2019 à 9 H

Devant le Juge de l'exécution du Tribunal de Grande Instance de NIMES

Salle ordinaire des ventes au Palais de Justice boulevard des Arènes 30000 NIMES

Visite des lieux : le MERCREDI 19/12/2018 de 14h30 à 15h30 par Maître Vincent MOMBELLE, Huissier de Justice à NIMES (Gard) - Tél. 04 66 67 29 17

Les enchères ne pourront être portées que par avocat inscrit au Barreau de NIMES contre récépissé d'une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque à l'ordre de Monsieur le Bâtonnier Séquestre des Adjudications représentant 10 % du montant de la mise à prix, avec un minimum de 3 000 €.

Les conditions de la vente peuvent être consultées au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance de NIMES et au Cabinet de l'avocat poursuivant (CCV également disponible sur les sites www.rdavocats.fr & www.encheresjudiciaires.com).

Il sera procédé à la requête de CREDIT LOGEMENT, SA au capital de 1 259 850 270 €, inscrite au registre du commerce et des sociétés de PARIS, sous le n° B 302 493 275, dont le siège est sis 50 Boulevard Sébastopol - 75 155 PARIS CEDEX 03, agissant poursuivies et diligences de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège ; ayant pour avocat constitué la SCPA rd avocats & associés, Société Civile Professionnelle d'Avocats au Barreau de NIMES, dont le siège est à Nîmes, 16, rue des Greffes.

A la vente aux enchères des immeubles situés 190 Chemin des Cavaliers & lieudits « LE GRES » & « CADENETS ET PERRIERES » à SERNHAC (Gard), respectivement cadastrés SECTION A n° 834, d'une contenance cadastrale de 17 a 67 ca, ET SECTION C n° 101, d'une contenance cadastrale de 11a 90 ca, SECTION C n° 102, d'une contenance cadastrale de 22a 60 ca, SECTION C n° 251, d'une contenance cadas-

trale de 4a 15 ca & SECTION C n° 252, d'une contenance cadastrale de 17a 20 ca.

Ces immeubles consistent respectivement en une maison de plain-pied avec jardin, terrasse et piscine 9x5, de type architectural méridional contemporain, édifée en 1985 sur vide-sanitaire, comprenant un couloir, un séjour, une cuisine, 3 chambres, une salle-de-bain & un W-C, Chauffage : par climatisation réversible & cheminée avec insert.

Superficie habitable totale : environ 90 m².

ET en un ensemble de parcelles consistant en des landes et friches sans exploitation, classées en zone verte.

Occupation :

- Le bien sis 190 Chemin des Cavaliers, cadastré SECTION A n° 834, est occupé par la propriétaire.

- Les biens sis lieudits « LE GRES » & « CADENETS ET PERRIERES », cadastrés SECTION C n° 101, 102, 251 & 252, sont inoccupés.