



rd avocats
30000 NIMES

CABINET RD AVOCATS & ASSOCIES
(REINHARD - DELRAN & ASSOCIES)
AVOCATS ASSOCIES
16, rue des Greffes - 30 000 NIMES
Tél. : 04.66.36.66.94 - 04.66.36.08.46
www.rdavocats.fr

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES
EN UN LOT**

Commune de MILHAUD (Gard)
3 RUE PAUL VERLAINE

**UNE MAISON individuelle de plain-pied de type 4
avec GARAGE et JARDIN,**

édifiée sur une parcelle de terre cadastrée SECTION AV N°278
d'une contenance cadastrale de 5a 35ca

**SUR LA MISE A PRIX DE 165 000 €
OUTRE LES CHARGES**

Avec faculté de baisse du quart puis du tiers en cas de carence d'enchères

Adjudication fixée :

LE JEUDI 8 OCTOBRE 2020 à 9 H

Devant le Juge de l'exécution du Tribunal Judiciaire de NIMES
Salle ordinaire des ventes au Palais de Justice - Boulevard des Arènes - 30000 NIMES

Visite des lieux : le MARDI 29 SEPTEMBRE 2020 DE 14H30 à 15H30
par la SCP Vincent MOMBELLET - Eric VILLEFRANQUE,
Huissiers de Justice Associés à NIMES (Gard) –
TEL : 04 66 67 29 17

Les enchères ne pourront être portées que par avocat inscrit au Barreau de NIMES contre récépissé d'une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque à l'ordre de Monsieur le Bâtonnier Séquestre des Adjudications représentant 10 % du montant de la mise à prix, avec un minimum de 3 000 €.

Les conditions de la vente peuvent être consultées au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de NIMES et au Cabinet de l'avocat poursuivant (CCV également disponible sur les sites www.rdavocats.fr & www.encheresjudiciaires.com).

Il sera procédé à la requête de Maître Marc ANDRE, Mandataire Judiciaire, domicilié 22 Rue Taisson – 30100 ALES, pris en sa qualité de liquidateur Judiciaire de Monsieur José Antoine GALAN né le 15 août 1955 à CORDOBA (Espagne), de nationalité française, époux de Madame Claudine GALLU, demeurant 3 Rue Paul Verlaine 30540 MILHAUD et Madame Claudine GALLU épouse GALAN née le 29 novembre 1959 à l'Isle sur la Sorgue, de nationalité française, épouse de Monsieur José Antoine GALAN, demeurant 3 Rue Paul Verlaine 30540 MILHAUD, fonctions auxquelles il a été nommé suivant jugement rendu par le Tribunal d'instance de Nîmes en date du 19 juin 2018, ayant pour avocat la SCPA rd avocats & associés, Avocats

au Barreau de NIMES, dont le siège est 16, rue des Greffes 30000 NIMES

A la vente aux enchères sur liquidation judiciaire d'une maison individuelle de plain-pied de type 4 avec garage et jardin éditée sur une parcelle de terre cadastrée SECTION AV n°278 d'une contenance cadastrale de 5a 35ca

Cet immeuble comprend un séjour, cuisine, cuisine d'été, 4 chambres, dressing, WC et salle d'eau

Chauffage : Electrique

Superficie habitable totale : environ 130 m².

Occupation : PAR LES PROPRIETAIRES.