

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

EN UN SEUL LOT

à ARAMON (30390) MAISON

En cours de rénovation - 400, chemin des Aires
Section AL n° 24 pour 04a 51ca.

Mise à Prix : **55.000 Euros**
Outre les charges

VENTE fixée devant le Juge de l'Exécution près le
Tribunal de Grande Instance de NIMES
Palais de Justice - Boulevard des Arènes

Le 10 Octobre 2019 à 9h.

Visite assurée par la SCP BERLAND - MICHONNEAU - DESFOUR,
Huissier de Justice, sur place le : 20 Septembre 2019 de 10h 30 à 12h.

Les enchères ne pourront être portées que par un avocat inscrit au barreau de NIMES et sur justification d'un chèque de banque ou d'une caution bancaire de 10% du montant de la mise à prix, sans que cette garantie puisse être inférieure à 3.000 €.

IL SERA PROCÉDE A LA REQUETE DE :

CAISSE D'ÉPARGNE CEPAC, Banque coopérative régie par les articles L 512-85 et suivants du Code Monétaire et Financier, Société Anonyme à directoire et à conseil d'orientation et de surveillance, au capital de 781.816.000 €, immatriculée au RCS de MARSEILLE sous le n° 775 559 404, dont le siège social est Place Estrangin Pastré - BP 108 à MARSEILLE Cedex 6 (13254) agissant par son Président du Conseil d'Administration en exercice, domicilié audit siège.

Ayant pour avocat **AKCIO B.D.C.C. Avocats, SCP (BROQUERE - de CLERCQ - COMTE - MAZEL - GUIRAUDOU - DEMOUGIN)**, Avocat au barreau de NIMES, y demeurant Arche Bötti - Parc Georges Besse - 116, Allée Norbert Wiener - 30035 NIMES Cedex 1.

A la vente aux enchères publiques au plus offrant et dernier enchérisseur à la barre du TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE DE NIMES de l'immeuble ci-après désigné :

Sis à ARAMON - 400 chemin des Aires, consistant en une maison d'habitation en cours de rénovation avec terrain d'une surface de 450 m².

Le terrain est étroit, tout en longueur et non entretenu ; il est clos, la maison de type R+1 a été édifiée dans les années 2000.

Elle est en cours de rénovation et difficilement habitable en l'état actuel.

Surface habitable : 103 m².

Taxe foncière 2018 : 1.077 €/an.

Le cahier des conditions de la vente contenant les clauses de l'adjudication, la description et les conditions de vente, dressé par **AKCIO BDCC Avocats SCP (BROQUERE - de CLERCQ - COMTE - MAZEL - GUIRAUDOU - DEMOUGIN)** peut être consulté :

- Au Greffe du TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE de NIMES.
- Au cabinet de **AKCIO BDCC AVOCATS SCP (BROQUERE - de CLERCQ - COMTE - MAZEL - GUIRAUDOU - DEMOUGIN)** demeurant Arche Bötti - 116, allée Norbert Wiener - 30035 NIMES Cedex 1, avocat constitué poursuivant la vente.
- Ou en ligne sur le site internet : <http://akcio-avocats.com/espace.htm>

Signé : AKCIO BDCC AVOCATS SCP
(BROQUERE - de CLERCQ - COMTE - MAZEL - GUIRAUDOU - DEMOUGIN).