
VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES
EN UN SEUL LOT
à VILLENEUVE LES AVIGNON
VILLA avec PISCINE

09, allée des Bartavelles
Section BL n° 104 pour 11a 81ca - Section BL n° 106 pour 02a 19ca

Mise à Prix : 300.000 Euros
Outre les charges

VENTE fixée devant le Juge de l'Exécution près le Tribunal de
Grande Instance de NIMES
Palais de Justice - Boulevard des Arènes

Le 24 Janvier 2019 à 9h.

Visite assurée par la SCP NICOLAS TARDY,
Huissiers de Justice, sur place le : 08 Janvier 2019 de 14h à 15h 30.

Les enchères ne pourront être portées que par un avocat inscrit au barreau de NIMES et sur justification d'un chèque de banque ou d'une caution bancaire de 10% du montant de la mise à prix, sans que cette garantie puisse être inférieure à 3.000 €.

IL SERA PROCÉDE A LA REQUETE DE : La Société MCS ET ASSOCIES, Société par Actions Aimplifiée au capital social de 11.479.995,70 €, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS sous le numéro 334 537 206, dont le siège social est situé 256 bis, rue des Pyrénées à PARIS (75020), agissant poursuites et diligences de son Président domicilié en cette qualité audit siège, Venant aux droits de la **BEAR STEARNS BANK PUBLIC LIMITED COMPANY** par suite de l'endos du 18 mai 2009 de la copie exécutoire à ordre reçue le 17 février 2006 par Maître MARTINEL, Notaire associé à AVIGNON.

Ayant pour avocat **AKCIO B.D.C.C. Avocats, SCP (BROQUERE - de CLERCQ - COMTE - MAZEL - GUIRAUDOU - DEMOUGIN)**, Avocat au barreau de de NIMES, y demeurant Arche Bötti - Parc Georges Besse - 116, Allée Norbert Wiener - 30035 NIMES Cedex 1.

A la vente aux enchères publiques au plus offrant et dernier enchérisseur à la barre du TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE DE NIMES de l'immeuble ci-après désigné :

Sis à **VILLENEUVE LES AVIGNON** - 09, allée des Bartavelles, consistant en une villa avec piscine sur un terrain de 1.400 m² clôturé.

Présence d'un garage, d'une piscine avec local technique, cuisine d'été, douche et wc.

Le terrain est arboré d'essences méditerranéennes.

Les biens sont en bon état d'entretien.

Chauffage : Convecteurs électriques.

Surface habitable : 103 m².

Taxe foncière : 2018 : 2.242 €.

Le cahier des conditions de la vente contenant les clauses de l'adjudication, la description et les conditions de vente, dressé par **AKCIO BDCC Avocats SCP (BROQUERE - de CLERCQ - COMTE - MAZEL - GUIRAUDOU - DEMOUGIN)** peut être consulté :

- Au Greffe du TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE de NIMES.
- Au cabinet de **AKCIO BDCC AVOCATS SCP (BROQUERE - de CLERCQ - COMTE - MAZEL - GUIRAUDOU - DEMOUGIN)** demeurant Arche Bötti - 116, allée Norbert Wiener - 30035 NIMES Cedex 1, avocat constitué poursuivant la vente.
- Ou en ligne sur le site internet : <http://bdcc-avocats.com/espace.htm>

Signé : **AKCIO BDCC AVOCATS SCP (BROQUERE - de CLERCQ - COMTE - MAZEL - GUIRAUDOU - DEMOUGIN)**.

Imprimerie du Commercial du Gard - NIMES